



ЦИФРОВАЯ ТРАНСФОРМАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

К.А. МИХАЙЛИК

08.11.2021

ЦЕЛИ ТРАНСФОРМАЦИИ

УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 21.06.2020 № 474 «О НАЦИОНАЛЬНЫХ ЦЕЛЯХ РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА»



ЦИФРОВАЯ СИСТЕМА
УПРАВЛЕНИЯ



ЦИФРОВЫЕ
ПРОДУКТЫ



ДОСТИЖЕНИЕ КОНКРЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

95%

до

ДОЛЯ МАССОВЫХ СОЦИАЛЬНО
ЗНАЧИМЫХ УСЛУГ, ДОСТУПНЫХ
В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ

5

МЛН СЕМЕЙ

КОЛИЧЕСТВО СЕМЕЙ,
УЛУЧШИВШИХ
ЖИЛИЩНЫЕ УСЛОВИЯ

120

МЛН М²

ОБЪЕМ ЖИЛИЩНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

1.5

РАЗА

ПРИРОСТ СРЕДНЕГО ИНДЕКСА
КАЧЕСТВА ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

**ДОСТИЖЕНИЕ «ЦИФРОВОЙ ЗРЕЛОСТИ» КЛЮЧЕВЫХ
ОТРАСЛЕЙ ЭКОНОМИКИ И СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ,
В ТОМ ЧИСЛЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И ОБРАЗОВАНИЯ,
А ТАКЖЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ**

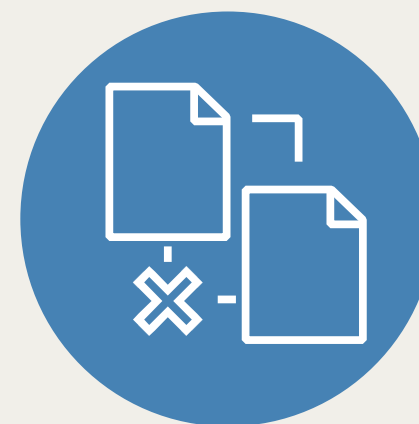
ПРОБЛЕМЫ ТРАНСФОРМАЦИИ



НИЗКИЙ УРОВЕНЬ
СЕРВИСОВ
И УСЛУГ



НИЗКАЯ ДОСТУПНОСТЬ
ИНФОРМАЦИИ
ДЛЯ ГРАЖДАН И БИЗНЕСА



ОТСУТСТВИЕ
ФОРМАТОВ ОБМЕНА
ДАНЫМИ



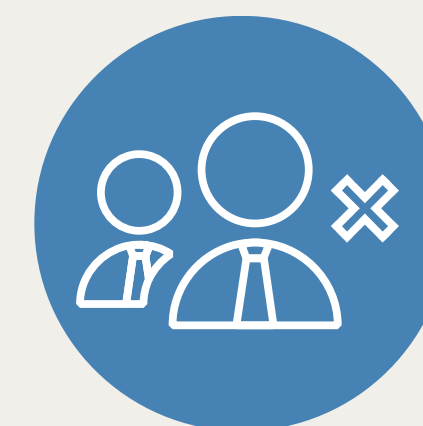
ОТСУТСТВИЕ ЕДИНОЙ ТОЧКИ
СБОРА И НАКОПЛЕНИЯ
ИСЧЕРПЫВАЮЩИХ СВЕДЕНИЙ
ОБ ОКС НА ВСЕХ ЭТАПАХ
ЕГО ЖИЗНЕННОГО ЦИКЛА



ОТСУТСТВИЕ ЕДИНОЙ СИСТЕМЫ
СБАЛАНСИРОВАННОГО
ПРОСТРАНСТВЕННОГО
РАЗВИТИЯ



НАЛИЧИЕ ИЗБЫТОЧНЫХ
ТРЕБОВАНИЙ



«КАДРОВЫЙ
ГОЛОД»

ПЛАН ТРАНСФОРМАЦИИ



- 1 СОЗДАНИЕ АНАЛИТИЧЕСКО-ПРОГНОЗНОЙ ВЕРТИКАЛИ УПРАВЛЕНИЯ**
- 2 РАЗВИТИЕ ПРИМЕНЕНИЯ ТЕХНОЛОГИИ ИНФОРМАЦИОННОГО МОДЕЛИРОВАНИЯ (ТИМ) НА ВСЕХ ЭТАПАХ ЖИЗНЕННОГО ЦИКЛА ОКС И ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- 3 РАЗВИТИЕ ЦИФРОВЫХ ВЕРТИКАЛЕЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА**
- 4 ВНЕДРЕНИЕ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТАМИ ГОСЗАКАЗЧИКОВ**
- 5 СОЗДАНИЕ ЦИФРОВОЙ ВЕРТИКАЛИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РЕШЕНИЙ (ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ)**
- 6 СОЗДАНИЕ СУПЕРСЕРВИСА «ЦИФРОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО», ПЕРЕВОД ПЕРЕЧНЯ ОТРАСЛЕВЫХ УСЛУГ В ЭЛЕКТРОННЫЙ ВИД И ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЦИФРОВЫХ ФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**
- 7 «КОМФОРТНАЯ ГОРОДСКАЯ СРЕДА» И КЛИЕНТОЦЕНТРИЧНАЯ СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ НА БАЗЕ ГИС ЖКХ**
- 8 РАБОТА В ЧАСТИ РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ**
- 9 ВЕРТИКАЛЬ УПРАВЛЕНИЯ**

ЕДИНОЕ ЦИФРОВОЕ ПРОСТРАНСТВО



МИНСТРОЙ
РОССИИ

СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ И ЖКХ

РЕЗУЛЬТАТЫ И ЭФФЕКТЫ



**СОКРАЩЕНИЕ СРОКОВ
СТРОИТЕЛЬСТВА**
ЗА СЧЕТ ОПТИМИЗАЦИИ
АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР
И ЦИФРОВОГО УПРАВЛЕНИЯ
СТРОИТЕЛЬСТВОМ



ПРОЗРАЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
(ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТА)



СВЕДЕНИЯ
В ЧАСТИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОКС
ИНФРАСТРУКТУРОЙ



**ПРИВЛЕЧЕНИЕ
И ОБОРАЧИВАЕМОСТЬ**
ИНВЕСТИЦИЙ



**АНАЛИТИКА ПО
ПРОГНОЗНОМУ ОБЪЁМУ**
СТРОИТЕЛЬСТВА



АНАЛИЗ ПОТРЕБНОСТИ
В СТРОИТЕЛЬНЫХ И ТРУДОВЫХ
РЕСУРСАХ



**ОБЕСПЕЧЕНИЕ
БЕЗОПАСНОСТИ**
СТРОИТЕЛЬСТВА



**ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЁМАХ
НЕЗАВЕРШЁННОГО**
СТРОИТЕЛЬСТВА



ОЦЕНКА
РЕГИОНАЛЬНОГО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПОТЕНЦИАЛА

ИНФОРМАЦИОННАЯ МОДЕЛЬ ОКС



10%
от

СНИЖЕНИЕ НАЧАЛЬНОЙ ОЦЕНОЧНОЙ СТОИМОСТИ
СТРОИТЕЛЬСТВА

+10%
от

ПОВЫШЕНИЕ ТОЧНОСТИ ОЦЕНКИ
СО СТРЕМЛЕНИЕМ К ДИАПАЗОНУ

-10%
до

15%
от

УМЕНЬШЕНИЕ ФАКТИЧЕСКИХ СРОКОВ СТРОИТЕЛЬСТВА

15%
от

ПОВЫШЕНИЕ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ТРУДА
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

ПРИ ПЛАНИРОВАНИИ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

- ✓ ВЫСОКИЙ КЛАСС ТОЧНОСТИ ОЦЕНКИ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА
- ✓ ОБОСНОВАННЫЙ ВЫБОР НАИБОЛЕЕ РАЦИОНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА

ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

- ✓ СВОЕВРЕМЕННЫЙ УЧЁТ ВСЕХ ВОЗНИКАЮЩИХ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОТКЛОНЕНИЙ
- ✓ ПРОАКТИВНОЕ И БЕЗЫНЕРЦИОННОЕ ПРИНЯТИЕ ЭФФЕКТИВНЫХ РЕШЕНИЙ
- ✓ ЭФФЕКТИВНАЯ КООРДИНАЦИЯ РАБОТ

НОРМАТИВНОЕ ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ



1

**ВЕДЕНИЕ КЛАССИФИКАТОРА
СТРОИТЕЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ **№ 1416**
ОТ 12.09.2020
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ
ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ
КЛАССИФИКАТОРА
СТРОИТЕЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИИ»

2

**ПРАВИЛА И СОСТАВ
ИНФОРМАЦИОННОЙ МОДЕЛИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ **№ 1431**
ОТ 15.09.2020
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ
ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ
ИНФОРМАЦИОННОЙ МОДЕЛИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА...»

3

**ОСОБЕННОСТИ СИСТЕМ
ОБЕСПЕЧЕНИЯ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ **№ 1558**
ОТ 28.09.2020
«О ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ
ОБЕСПЕЧЕНИЯ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ»

4

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА № 331**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ **№ 331**
ОТ 05.03.2021
ПЕРЕЧЕНЬ СЛУЧАЕВ,
ПРИ КОТОРЫХ ДОЛЖНА
ИСПОЛЬЗОВАТЬСЯ
ИНФОРМАЦИОННАЯ МОДЕЛЬ



МИНСТРОЙ
РОССИИ

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

