|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Предложения | Эффекты |
| **I** | ***Минстрой России*** |  |
| 1. | Внести изменение в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях, устанавливающее административную ответственность за непредоставление информации, необходимой для формирования сметных цен строительных ресурсов, подлежащих размещению в ФГИС ЦС.  *ФАС России представил аналогичное предложение* | -  Более объективное определение сметных цен на строительные ресурсы, что создаст основу для эффективного планирования расходования средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, а ежеквартальное получение информации, необходимой для формирования сметных цен на строительные ресурсы, позволит с высокой степенью точности определить такие цены, что по предварительным данным обеспечит экономию бюджетных средств на капитальное строительство более чем на 10%.  - Процесс инвестиций в капитальное строительство за счет средств компаний с государственным участием и государственных корпораций, а также региональных операторов капитального ремонта многоквартирных домов, станет более прозрачным и контролируемым.  - Доходы, полученные от уплаты штрафов, будут поступать в федеральный бюджет по нормативу 100 процентов.  - Увеличение наполняемости ФГИС ЦС ЦС в 2022 году на 20-30 %, в 2023 году на 40-60 %, в 2024 году на 60-80 %, в период с 2025 по 2030 гг. на 80-100 %. |
| 2. | При строительстве объектов капитального строительства, осуществляемых за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, законодательно установить обязанность заказчиков и подрядных организаций заключать долгосрочные контракты с производителями строительных ресурсов (по всей цепочке государственных (муниципальных) контрактов, начиная от заказчика до конечного субподрядчика), включенных в перечень производителей, поставщиков строительных ресурсов и размещающих цены на строительные ресурсы и информацию в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (далее – ФГИС ЦС), необходимые для формирования сметных цен строительных ресурсов, применяемых при определении сметной стоимости строительства ресурсно-индексным методом (ресурсным методом). | - Оптимизация расходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации на строительство.  - Исключение посредников. |
| 3. | Разработать и утвердить типовые контракты (договоры) и (или) типовые условия контрактов (договоров) на поставку ценообразующих строительных ресурсов на срок не менее 3 лет, устанавливающих периодичность поставки, отсрочку платежа, максимальный рост цены в рамках исполнения такого договора за определенный период, формульные (фиксированные) цены и объёмы поставок между заводами – производителями и строительными организациями (государственными заказчиками, подрядными организациями). |  |
| 4. | Рассмотреть возможность создания структуры централизованных закупок ценообразующих строительных ресурсов. | Оптимизация ресурсного обеспечения строительства объектов капитального строительства, осуществляемых за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации. |
| 5. | Пересмотреть тарифную политику регулирования перевозок сырья (лом, железорудное сырьё) и продукции, изготавливаемой из такого сырья (судами морского (внутреннего водного) и воздушного транспорта, транспортными средствами автомобильного транспорта, железнодорожным видом транспорта), а также рассмотреть вопрос установления регулирования цен стивидорных услуг в морских и речных портах, погрузочно-разгрузочных работ на грузовых железнодорожных станциях, размером платы за временное владение и пользование железнодорожными грузовыми вагонами. | Снижение стоимости строительства объектов капитального строительства, особенно в тех регионах, на территории которых отсутствует производство или производство строительных ресурсов недостаточно (Дальний Восток, Калининградская область). |
| 6. | Подготовить механизм гибкой системы налогообложения по налогу на прибыль («налоговые ножницы») (с приложением проекта нормативного правового акта), включая установление на законодательном уровне механизма использования «сверх доходов», фактически полученных производителями, поставщиками строительных ресурсов от реализации ценообразующих строительных ресурсов. | Для компенсации затрат, связанных с ростом цен на строительные ресурсы, как для действующих государственных контрактов, так и для контрактов, планируемых к заключению в рамках реализации национальных проектов. |
| 7. | Установить на законодательном уровне порядок взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации по контролю за ценами на строительные ресурсы. | Оптимизация взаимодействия заинтересованных федеральных органов исполнительной власти в целях принятия мер, направленных на недопущение роста цен на строительные ресурсы. |
| 8. | Создать единую цифровую платформу системы ценообразования в строительстве на базе ФГИС ЦС, интегрированную с другими информационными системами, и систему прогнозирования изменения цен строительных ресурсов в субъектах Российской Федерации путем создания единой торговой площадки, интегрированной с ФГИС ЦС, на основе классификатора строительных ресурсов.  *ФАС России представил аналогичное предложение* | В целях использования информации о фактической цене сделок купли-продажи строительных ресурсов при формировании сметной стоимости строительства объекта. |
| **II** | ***ФАС России*** |  |
| 1. | Организовать работу по предварительному анализу объемов потребности в строительных материалах крупнейших застройщиков на территории Российской Федерации и объемов производства соответствующих строительных ресурсов, их транспортной доступности.  *Указанное предложение учтено в докладе Минстроя России.* | В целях расчета объема спроса и предложения строительных материалов и обеспечения баланса |
| 2. | Внести изменение в Федеральный закон от 31 декабря 2014 года № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации».  *Указанное предложение учтено в докладе Минстроя России.* | Своевременное и эффективное реагирование на ценовую конъюнктуру промышленных рынков в периоды резкого роста цен на товар в части применения антимонопольных требований в промышленной политике в Российской Федерации. |
| 3. | Активизация работы по исполнению распоряжения Правительства РФ от 27 февраля 2021 г. № 497-р «Об утверждении перечня групп потребительских товаров и услуг, относящихся к сфере ведения федеральных органов  исполнительной власти для целей анализа причин роста потребительских цен и выработки мер экономического регулирования, направленных на обеспечение сбалансированности рынков потребительских товаров и услуг». | Повышение оперативности государственного контроля за соблюдением антимонопольного законодательства на рынках строительных материалов. |
| **III** | ***Минэкономразвития России*** |  |
| 1. | Разработать и утвердить план мероприятий («дорожную карту») по поддержке производителей строительных материалов | Повышение объемов производства строительных материалов, усиление уровня конкуренции, что будет способствовать снижению уровня цен на строительные материалы. |
| **IV** | ***Минпромторг России*** |  |
| 1. | Рассмотреть возможность передать лицензирование на добычу песка и щебня, которые используются как для производства бетонов, так и для устройства дорожных оснований с регионального на федеральный уровень. | Повышение эффективности контроля за ценообразованием на рынке песка и других общераспространенных полезных ископаемых, используемых в строительстве. |
| **V** | ***ФНС России*** | Предложения отсутствуют |